



COMUNE DI TRIESTE
DIPARTIMENTO POLIZIA LOCALE, SICUREZZA E PROTEZIONE
CIVILE

Servizio Protezione Civile e Servizio Amministrativo

UFFICIO MERCATI – Direzione

Via Ottaviano Augusto n° 12 – 34123

Tel. 040 6759341

PEO: plts.ufficiomercati@comune.trieste.it

PEC: comune.trieste@certgov.fvg.it

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE TRAMITE CONCORSO
DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO DI VENDITA
PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO DI TRIESTE

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Visto il Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 e, in particolare, l'art. 70 comma 5 secondo cui *“Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della Legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'art. 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie da applicare, con le decorrenze previste, anche alle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelle prorogate durante il periodo intercorrente fino all'applicazione di tali disposizioni transitorie”*;

visto il D.Lgs. 26 marzo 2010, n. 59 attuazione della direttiva 2006/123/CE (pubblica in G.U. n. 94 del 23.04.2010) relativa ai servizi nel mercato interno e s.m.i.;

richiamata l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n. 79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato art. 70 del D.Lgs. 59/2010;

visto il Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome del 24 gennaio 2013 per l'attuazione dell'Intesa sopra richiamata;

visto il Regolamento Comunale per il Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 437 dd. 19.03.2021 ed esecutiva il 22.03.2021 con la quale è stato approvato il presente Bando di selezione;

RENDE NOTO

che è indetta la procedura di selezione per l'assegnazione delle concessioni per i posteggi di vendita presso il Mercato all'Ingrosso dei Prodotti Ortofrutticoli di Trieste sito in via Ottaviano Augusto n. 12 (di seguito definito “Mercato”), secondo la planimetria depositata presso l'Ufficio Mercati afferente al Servizio Protezione Civile e Servizio Amministrativo del Dipartimento Polizia Locale, Sicurezza e Protezione Civile del Comune di Trieste ed allegata al presente avviso, di cui forma parte integrante e sostanziale. Specificamente, sono messe a bando le seguenti tipologie e quantità di posteggi:

- posteggio di vendita tipo A di ca. mq. 80: totali 4 (quattro) posteggi, contraddistinti dai numeri 13, 14, 52, 53 per un canone annuo di Euro 7.054,56 (IVA esclusa) cadauno;
- posteggio di vendita tipo B di ca. mq. 160: totali 2 (due) posteggi, contraddistinti dai numeri 2-3 e 38-39 per un canone annuo di Euro 14.109,12 (IVA esclusa) cadauno;
- posteggio di vendita tipo D di ca. mq. 320: totale 1 (uno) posteggio, contraddistinto dai numeri 41-42-43-44 per un canone annuo di Euro 22.745,76 (IVA esclusa).

In caso di assenza di domande per la tipologia D, saranno considerate le richieste eventuali per le frazioni del medesimo posteggio, costituite come segue:

- posteggio di vendita tipo B di ca. mq. 160 totali 2 (due) posteggi contraddistinti dai numeri 41-42 e 43-44 per un canone annuo Euro 14.109,12 (IVA esclusa) cadauno.

In tal caso le spese per gli interventi di realizzazione del frazionamento del suddetto posteggio di tipo D saranno a carico dell'assegnatario o degli assegnatari, in parti uguali.

1. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà una durata di anni 9 (nove), dal 01 luglio 2021 al 30 giugno 2030. Tale scadenza potrà essere anticipata in caso di dismissione dell'attuale struttura mercatale e/o qualora nel frattempo venisse realizzato un nuovo mercato con altra localizzazione.

La concessione è, altresì, soggetta a revoca nel caso di sopravvenuta necessità di superiore interesse pubblico, senza obbligo per l'Amministrazione comunale di corrispondere indennizzi di qualsiasi genere.

2. ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO

Le concessioni sono assegnate in relazione ad ogni singola tipologia di posteggio mediante la formazione di una graduatoria.

3. CRITERI DI ASSEGNAZIONE

La graduatoria per l'assegnazione delle concessioni verrà effettuata sulla base dei seguenti criteri di priorità:

- anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese ed operante nel commercio all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli (codice ATECO 46.31). L'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando. Punteggi:
 - anzianità di iscrizione fino a 5 anni = **punti 40**
 - anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = **punti 50**
 - anzianità di iscrizione oltre 10 anni = **60 punti**
- anzianità acquisita quale operatore attivo nel Mercato:
 - si attribuisce un punteggio pari a **40 punti** al soggetto titolare di concessione di posteggio di vendita all'interno del Mercato, che presenta domanda di assegnazione di un ulteriore posteggio vacante (fatti salvi i limiti di cui all'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012).

A parità di punteggio si prenderà come riferimento l'anzianità di attività all'interno del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Trieste; in caso di ulteriore parità si prenderà come riferimento la data d'iscrizione al registro imprese per il commercio all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli; in caso di ulteriore parità si prenderà come riferimento la data di arrivo della domanda al Protocollo Generale.

4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Possono partecipare alla selezione le ditte individuali, le società di persone, le società di capitali, i consorzi e le cooperative regolarmente istituiti, purché in possesso dei requisiti di accesso per le attività di commissionario, mandatario, astatore e di commercio all'ingrosso di prodotti alimentari, ivi compresi quelli ortoflorofrutticoli, carnei, ittici di cui all'art. 71-ter del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 e successive modifiche e integrazioni.

5. PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il Bando sarà pubblicato dal 30.03.2021 al 28.04.2021 in forma telematica sul sito internet del Comune di Trieste (www.retecivica.trieste.it) nella sezione Albo Pretorio, fatte salve ulteriori forme integrative di pubblicità.

6. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Le domande per l'assegnazione dei posteggi oggetto della presente selezione, complete di bollo, devono essere inviate al Comune, pena l'esclusione dalla selezione, tramite PEC, utilizzando il modello allegato al presente bando, scaricabile dal sito internet del Comune di Trieste.

Le domande possono essere presentate dal 30.03.2021 al 28.04.2021 (al netto dei possibili tempi tecnici di ricezione del sistema).

Le domande inviate oltre il termine suindicato non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro.

E' consentito presentare più domande per diverse tipologie di posteggio, fatta salva l'assegnazione nel numero massimo di posteggi consentito allo stesso soggetto ai sensi del punto 7 dell'Intesa (*non più di due concessioni in aree mercatali con un numero complessivo di posteggi inferiore a 100*).

7. CONTENUTO DELLA DOMANDA

La domanda deve contenere, a pena di inammissibilità:

- dati anagrafici del richiedente;
- Codice Fiscale e/o Partita IVA;
- numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese per il commercio all'ingrosso;
- autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all'art. 71 del D.Lgs. 59/2010 e s.m.i. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;
- consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE n. 2016/679;

Alla domanda, se sottoscritta senza firma digitale, devono venire allegati i seguenti documenti:

- copia del documento d'identità in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo).

Ai fini dell'applicazione dei criteri di priorità per l'assegnazione dei posteggi, la domanda dovrà inoltre contenere:

- numero e data d'iscrizione nel Registro delle Imprese per il commercio all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli;
- documentazione attestante l'attività all'interno del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Trieste.

Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice penale, essa verrà annullata d'Ufficio e in toto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE

L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- spedizione delle domande fuori termine e/o con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- mancata sottoscrizione della domanda;
- mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
- nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
- mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali di onorabilità di cui all'art. 71 comma 1 del D.Lgs 26 marzo 2010, n. 59.
- mancato assolvimento degli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali nei confronti del personale dipendente.

9. GRADUATORIA

Il RUP formula, sulla base delle domande pervenute, una graduatoria dei partecipanti al Bando, trasmettendo al Dirigente del Servizio la proposta di aggiudicazione dei posteggi di vendita conforme alla stessa. Detta proposta di aggiudicazione viene trasmessa in visione anche agli interessati, con facoltà per i medesimi di produrre, entro il termine di 15 gg. dal ricevimento, eventuali osservazioni.

Qualora lo stesso soggetto giuridico risulti assegnatario di un numero di posteggi superiore al limite fissato dal paragrafo 7 dell'Intesa in conferenza Unificata del 5 luglio 2012, dovrà rinunciare, comunicandolo in forma scritta entro 10 giorni dal ricevimento in visione della suddetta proposta di aggiudicazione, a uno o più posteggi assegnatigli. In mancanza di tale comunicazione, l'Amministrazione comunale procede d'Ufficio a revocare il numero di posteggi in esubero escludendo dalla graduatoria le ultime istanze presentate in ordine cronologico ed assegnandoli al soggetto che segue nella graduatoria di posteggio.

L'Amministrazione comunale si pronuncia sulle eventuali osservazioni in merito alla proposta di aggiudicazione entro i successivi 15 giorni, formulando la graduatoria definitiva che sarà pubblicata in forma telematica sul sito internet del Comune di Trieste (www.retecivica.trieste.it) nella sezione Albo Pretorio.

Le concessioni di posteggio sono rilasciate in applicazione della graduatoria.

10. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.Lgs. 196/2003 E S.M.I. E DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE n. 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 (di seguito "Codice Privacy"), e successive modifiche e integrazioni, e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto degli obblighi di riservatezza previsti dalla normativa sopra richiamata cui è tenuto il Comune di Trieste.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è il Comune di Trieste, nella persona del Dirigente del Servizio Protezione Civile e Servizio Amministrativo dott. Paolo Jerman per il trattamento dei dati di competenza della struttura in intestazione. Indirizzo mail istituzionale: plts.segreteria.comando@comune.trieste.it

Responsabile della protezione dei dati (DPO)

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è l'avv. Michele Gorga.

Per contatti: Piazza Unità n.4 – 34121 Trieste. E-mail: dpo.privacy@comune.trieste.it

Finalità del trattamento e Base giuridica

I dati personali da Lei forniti sono necessari per l'esecuzione di una funzione connessa all'esercizio di pubblici poteri inerenti le funzioni amministrative relative al procedimento per il quale gli stessi sono stati raccolti per gli adempimenti previsti dalla Legge n. 241/90 e s.m.i.

Finalità diversa del trattamento dei dati

Qualora vi sia l'intenzione di trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella indicata sopra prima di tale ulteriore trattamento si fornirà successiva informazione in merito.

Modalità di trattamento e periodo di conservazione

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 e dall'Allegato B del D.Lgs. 196/2003 (artt. 33-36 del Codice) e s.m.i. in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente autorizzati in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/ 679.

Si segnala che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, i suoi dati personali saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Ambito di comunicazione e diffusione

Si informa, inoltre, che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza Suo esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad altri enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge. Per quest'ultimo caso i destinatari individuati sono: altre PP.AA., Autorità di Pubblica Sicurezza, Organi di Controllo.

Trasferimento dei dati personali

I dati degli interessati non saranno trasferiti in Paesi terzi o a Organizzazioni internazionali.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione

Il Comune di Trieste non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Comunicazione di dati personali per un obbligo legale

La comunicazione di quei dati personali che siano soggiacenti ad un obbligo di legge è obbligatoria. Pertanto nel caso non vengano forniti si determineranno le conseguenze previste dalla norma di legge violata.

Comunicazione di dati personali per la conclusione di un contratto

La comunicazione di quei dati personali che costituiscono un requisito necessario per la conclusione di un contratto è obbligatoria. Pertanto nel caso non vengano forniti si determinerà l'impossibilità di procedere alla stipula e la conclusione del procedimento con archiviazione della pratica.

Diritti dell'interessato

In ogni momento, l'interessato potrà esercitare, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di:

- a) chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- b) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- c) ottenere la limitazione del trattamento;
- d) ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- e) opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto;
- f) proporre reclamo a un'autorità di controllo.

L'interessato può esercitare i suoi diritti con richiesta scritta al titolare del trattamento dei dati nella persona del Direttore del Servizio Protezione Civile e Servizio Amministrativo inviata all'indirizzo postale della sede legale o all'indirizzo mail istituzionale.

I I. DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente.

Il presente Bando è pubblicato in forma telematica sul sito internet del Comune di Trieste (www.retecivica.trieste.it) nella sezione Albo Pretorio e inviato alle Associazioni di categoria.

ALLEGATO:

Planimetria_posteggi

